

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе
д.филос.н., доц. Атанов А.А.



29.05.2025г.

**Аннотации рабочих программ дисциплин и междисциплинарных
курсов по основной профессиональной образовательной программе
высшего образования**

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль): Управление инвестиционно-строительной
деятельностью

Квалификация выпускника: магистр

Форма обучения: очно-заочная

Иркутск 2025

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.1. Методы принятия решений

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Методы принятия решений» является понимание процесса и методов разработки и принятия эффективных решений в условиях конкурентной среды, позволяющее применять полученные знания и навыки в практической деятельности магистранта. Дисциплина развивает критическое мышление путем детального анализа проблемных ситуаций, а также дает возможность изучать и прогнозировать процессы и явления возникающие в любой области деятельности магистрантов. Такое направление способствует формированию умений и навыков исследования широкого спектра прикладных задач, требующих выработки наилучших стратегий действий.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Управление проектами"
Формируемые компетенции	УК-1
Содержание дисциплины	1. Методологические основы системного анализа 2. Моделирование в системном анализе. Проблемные ситуации 3. Методы критического анализа проблемных ситуаций 4. Модели и методы принятия решений. Выбор стратегии действий в условиях определенности 5. Выбор стратегии действий в условиях неопределенности, риска и недостатка информации 6. Выбор стратегии действий в условиях многокритериальности. Экспертные методы принятия решений 7. Организация и контроль выполнения решений. Эффективность решений. Ответственность лиц, принимающих решения
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, лабораторная работа, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных (http://www.dlib.eastview.ru/), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя (http://www.book.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).

Форма текущего контроля успеваемости студентов	круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 10 баллов, лабораторная работа - 2 на 60 баллов, тест - 1 на 30 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.О.2. Управление проектами**

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является приобретение основ знаний в области управления проектами, достаточных для самостоятельного углубленного освоения дисциплины, в том числе при реализации конкретных проектов; формирование представлений об управлении проектами, с одной стороны, как специфическом виде управленческой деятельности, с другой стороны — как формализованном подходе к решению задачи реализации проектов. Задачи освоения дисциплины состоят в формировании способности: - определять основные методы разработки и реализации проекта; - определять ресурсы проекта, разрабатывать решения по управлению стоимостью и ресурсами проекта, выявлять риски проекта; - организовывать работу команды для реализации проекта.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Методы принятия решений", "Профессиональная коммуникация"
Формируемые компетенции	УК-2, УК-3
Содержание дисциплины	1. Стратегия организации и выбор проекта 2. Управление ресурсами и стоимостью проекта 3. Управление рисками проекта 4. Лидерство и управление проектом 5. Управление проектными командами 6. Проектное партнерство 7. Мониторинг и аудит проекта
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, кейс-study, проект, разноуровневые задачи и задания, творческое задание, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка (http://cyberleninka.ru), Издательство «Лань» (http://e.lanbook.com), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), СПО численных вычислений (http://www.scilab.org/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Управление бизнес-проектами

	(MS Project Professional), Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	деловая и/или ролевая игра - 1 на 9 баллов, кейс-study - 3 на 27 баллов, проект - 1 на 10 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 10 баллов, творческое задание - 1 на 9 баллов, тест - 7 на 35 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.3. Профессиональная коммуникация

Цели освоения дисциплины	Целью изучения дисциплины является формирование знаний, умений, навыков, коммуникативных качеств, обеспечивающих готовность к эффективным профессиональным коммуникациям, в том числе в сфере межкультурного делового взаимодействия.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Управление проектами"
Формируемые компетенции	УК-4, УК-5
Содержание дисциплины	1. Психологические характеристики процесса общения. Построение эффективной деловой коммуникации. 2. Специфика межкультурных контактов. Психологические ресурсы межкультурной коммуникативной компетентности. Межкультурные конфликты, их причины и способы управления. 3. Коммуникативная компетентность. Навыки и умения профессиональной коммуникации. 4. Психологическое влияние и противостояние влиянию в профессиональной коммуникации. Аргументация как цивилизованное психологическое влияние. 5. Публичное выступление. Барьеры и ошибки коммуникации. 6. Основные формы делового общения. 7. Технологии поиска и обработки информации на иностранном языке
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, доклад, сообщение, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, разноуровневые задачи и задания, творческое задание, тест, тренажер
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка (http://cyberleninka.ru), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Библиотека Псифактор (библиотека научной литературы по массмедиа, СМИ, пропаганде, философии, психологии массовой коммуникации, журналистики) (http://psyfactor.org/lybr.htm).

	При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Программа для просмотра файлов формата DjVu (WinDjView).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	доклад, сообщение - 1 на 15 баллов, кейс-study - 1 на 15 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 2 на 20 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 15 баллов, творческое задание - 1 на 10 баллов, тест - 1 на 5 баллов, тренажер - 2 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.4. Управление карьерой

Цели освоения дисциплины	Целью дисциплины является формирование у обучающихся способности эффективного управления профессиональной карьерой в целях саморазвития и самоорганизации. Задачи дисциплины - ознакомление обучающихся с основными методами (инструментами) самоанализа, формирование умений и навыков самооценки, определения приоритетов собственной деятельности, эффективного управления личными ресурсами.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	УК-6
Содержание дисциплины	1. Самоанализ как основа успешной профессиональной деятельности 2. Определение приоритетов деятельности 3. Способы совершенствования деятельности
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, доклад, сообщение, творческое задание, тест, тренажер
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Интернет-сообщество менеджеров России (http://www.e-xecutive.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, творческое задание - 3 на 37 баллов, тест - 3 на 25 баллов, тренажер - 4 на 28 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.5. Градостроительное проектирование

Цели освоения дисциплины	Целью изучения дисциплины «Градостроительное проектирование» является получение знаний и навыков, необходимых для управления градостроительными проектами развития территорий, населенных пунктов. Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи: освоение теоретических основ градостроительства и освоение методов градостроительного проектирования.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
Формируемые компетенции	ОПК-4, ОПК-5
Содержание дисциплины	1. Основы градостроительной деятельности 2. Зонирование; архитектурно-планировочная структура населенного места и ее элементы 3. Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно-бытового назначения и их размещение в населенном пункте 4. Основы формирования производственной зоны города
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, расчетно-графическая работа, тест, эссе
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Учебники онлайн (http://uchebnik-online.com/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 1 на 10 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 20 баллов, расчетно-графическая работа - 2 на 120 баллов, тест - 1 на 40 баллов, эссе - 1 на 10 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен, зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.6. Основы научно-исследовательской деятельности

Цели освоения дисциплины	Целью изучения дисциплины является формирование у студентов способности к абстрактному мышлению, анализу, синтезу в области профессиональной деятельности. Задачами дисциплины являются: - формирование перечня требуемых компетенций в части научно-исследовательской деятельности; - приобретение опыта в применении принципов абстрактного мышления, анализа и синтеза в области исследования проблем строительной отрасли и ЖКХ.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Градостроительное проектирование", "Информационные технологии в строительстве и управлении объектами недвижимости", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Ценообразование и сметно-договорные отношения в строительстве", "Экономическое обоснование градостроительных решений"
Формируемые компетенции	ОПК-2, ОПК-3
Содержание дисциплины	1. Определение области исследования. Выбор темы исследования. Выявление научной проблемы. Постановка целей и задач исследования. 2. Научная гипотеза исследования. Научный факт. Научная идея. Формулирование гипотезы исследования. Отбор научных идей 3. Выбор методики (методов) исследования. Анализ и синтез имеющейся информации. Проверка гипотез. Критический отбор сформулированных предположений и гипотез. 4. Результаты исследования. Формулирование выводов по результатам исследования. Возможности использования результатов исследования.
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, доклад, сообщение, расчетно-графическая работа, реферат, творческое задание
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронная библиотечная система «Юрайт» biblio-online.ru (http://www.biblio-online.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru/), Электронный научный журнал "Региональная экономика и управление"

	(http://www.eee-region.ru), Высшая школа экономики (http://www.hse.ru/), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (http://rosreestr.ru), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, расчетно-графическая работа - 1 на 60 баллов, реферат - 1 на 10 баллов, творческое задание - 1 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.7. Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является формирование знаний, умений и навыков в области нормативно-правового обеспечения деятельности любой организации, в том числе современной организации документирования управленческой деятельности на предприятии, видах и способах работы с документами, необходимых любому менеджеру.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
Формируемые компетенции	ОПК-4
Содержание дисциплины	1. Введение в дисциплину 2. Отрасли права 3. Источники права 4. Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительной деятельности 5.1. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ 5.2. Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА) 5.3. Правовой механизм обеспечение деятельности организации 6. Бизнес-модели. Нормативно-правовое обеспечение 7. Понятие делопроизводства и документирования управленческой деятельности. Системы документации

Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, кейс-study, коллоквиум, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, реферат, творческое задание
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikov.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru/), Сайт Федеральной налоговой службы (http://www.nalog.ru), Сайт Министерства экономического развития РФ (http://economy.gov.ru/minrec/main/), Сайт ЮНСИТРАЛ (http://www.uncitral.org), Сервер для юристов (http://www.legal.ru), Электронная юридическая библиотека «Спарк» (http://www.lawlibrary.ru), Сайт Электронной библиотеки «НАУКА ПРАВА» (http://www.naukaprava.ru), Сайт "Право.ру" (http://www.pravo.ru), Сайт Юридического института «М-Логос» (http://www.m-logos.ru), Сайт Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (http://www.arbitr.ru), Сайт Верховного Суда Российской Федерации (http://www.supcourt.ru), Министерство строительства РФ (http://www.minstroyrf.ru/), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (http://rosreestr.ru), Рынок недвижимости России (http://realtymarket.ru/), Российская Гильдия Риэлторов (http://rgr.ru/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 1 на 10 баллов, коллоквиум - 2 на 20 баллов, контрольная работа - 1 на 20 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 15 баллов, реферат - 1 на 15 баллов, творческое задание - 1 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.8. Организация, планирование, прогнозирование и оптимизация деятельности организации

Цели освоения дисциплины	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками в области организации, планирования и прогнозирования и анализа эффективности работы предприятия
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ОПК-1, ОПК-7
Содержание дисциплины	1. Теоретические основы организации строительных работ и работ по управлению многоквартирными домами 2. Экономико-математическое моделирование и прогнозирование работ и показателей деятельности предприятия 3. Содержание и задачи нормирования работ 4. Научная организация труда в строительстве 5. Организация осуществления работ по строительству объектов недвижимости 6. Бюджетирование деятельности предприятия 7. Финансовый бюджет строительного предприятия
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, разноуровневые задачи и задания, расчетно-графическая работа, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Единое окно доступа к информационным ресурсам (http://window.edu.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	разноуровневые задачи и задания - 2 на 40 баллов, расчетно-графическая работа - 1 на 20 баллов, тест - 3 на 40 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.9. Менеджмент в организации

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины: является обучение студентов навыкам выработки вариантов управленческих решений и их отбора с учетом критериев социально-экономической эффективности
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ОПК-7
Содержание дисциплины	1. Методологические основы менеджмента 2. Строительное предприятие (фирма) как основной

	объект хозяйственного управления 3. Принципы и факторы формирования организационной структуры строительного предприятия 4. Организационное проектирование, типы организационных структур и границы их эффективного применения 5. Функции и процессы менеджмента
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, кейс-study, разноуровневые задачи и задания, реферат, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных (http://www.dlib.eastview.ru/), Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), КиберЛенинка (http://cyberleninka.ru), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Глобалтека. Глобальная библиотека научных ресурсов (http://globalteka.ru), Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» (http://www.ecsocman.edu.ru), Интернет-сообщество менеджеров России (http://www.e-executive.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 4 на 36 баллов, разноуровневые задачи и задания - 2 на 20 баллов, реферат - 2 на 34 баллов, тест - 1 на 10 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.10. Экспертиза проектов в строительстве

Цели освоения дисциплины	Целью изучения дисциплины «Строительное проектирование» является получение знаний и навыков, необходимых для участия в проектно-исследовательских работах для строительства объектов, в градостроительной деятельности. Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи: освоение основ градостроительства и методов строительного проектирования.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ОПК-5

Содержание дисциплины	1. Основы градостроительной, проектной деятельности и экспертизы проектов в строительстве и ЖКХ 2. Организация проектных, изыскательских работ и экспертизы проектов в строительстве и ЖКХ 3. Экспертиза проектов в строительстве и ЖКХ 4. Экспертиза отдельных разделов проекта
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, кейс-study, расчетно-графическая работа, тест, эссе
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Учебники онлайн (http://uchebnik-online.com/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНИПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 1 на 30 баллов, расчетно-графическая работа - 1 на 30 баллов, тест - 1 на 20 баллов, эссе - 1 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.11. Техническая эксплуатация зданий и сооружений

Цели освоения дисциплины	Целью дисциплины является обучение студентов знаниям инженерных систем жилых зданий, включающих организацию таких работ как: содержание, текущий ремонт, обеспечение функционирования электро сетей, тепло сетей, сетей холодного и горячего водоснабжения
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ОПК-3, ОПК-6
Содержание дисциплины	1. Нормативная документация по управлению недвижимостью 2. Техническое обслуживание и ремонт 3. Санитарное содержание и благоустройство объектов недвижимости 4. Управление эксплуатацией недвижимости. Энергоэффективные технологии

Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru/), Единое окно доступа к информационным ресурсам (http://window.edu.ru/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws/), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	доклад, сообщение - 1 на 5 баллов, контрольная работа - 5 на 75 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.О.12. Информационные технологии в строительстве и управлении объектами недвижимости

Цели освоения дисциплины	Цель освоения дисциплины – освоение методов анализа, проектирования и эксплуатации автоматизированных систем, операций накопления, обработки и хранения строительной и земельно-кадастровой информации, подготовки ее к виду, необходимо-му для расчетов с использованием пакетов прикладных программ, ввода и вывода информации, перевода в картографическую форму количественной информации, характеризующей структуру, динамику и взаимосвязи экономических явлений и процессов.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Обязательная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
Формируемые компетенции	ОПК-2
Содержание дисциплины	1. Система автоматизированного проектирования 2. Современное состояние автоматизации строительства 3. Основные принципы построения и требования к проектированию САПР 4. Структура и функции основных элементов САПР 5. Графика в САПР и ГИС 6. Автоматизация строительных и землеустроительных

	расчетов 7. Оптимизация строительных решений в автоматизированном режиме 8. Построение цифровой модели рельефа и трехмерной модели территории землепользования хозяйства 9. САПР и ГИС в строительстве
Виды учебной работы	Консультации, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотечная система «Юрайт» biblio-online.ru (http://www.biblio-online.ru/), Единое окно доступа к информационным ресурсам (http://window.edu.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 2 на 100 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.1. Оценка бизнеса

Цели освоения дисциплины	Овладеть знаниями в области оценки залоговой и кадастровой стоимости недвижимого имущества
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-1
Содержание дисциплины	1. Нормативное регулирование кредитования под залог недвижимости (ипотечное кредитование). Функции залога в коммерческом кредитовании 2. Категории рыночной и ликвидационной стоимости как результат состояния рынка недвижимости 3. Залоговый дисконт, методы расчета и порядок его применения для получения стоимости в целях залога при ипотечном кредитовании 4. Категория кадастровой стоимости объектов недвижимости, нормативное регулирование подходов и методов оценки. Стандарты оценки 5. Построение модели массовой оценки
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, реферат
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Библиотека научной литературы по медиаобразованию на Российском общеобразовательном портале (http://www.edu.of.ru/mediaeducation/default.asp?ob_no=823), Информационный портал о недвижимости (https://www.realtyvision.ru). При изучении дисциплины используются следующие

	программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 1 на 20 баллов, реферат - 4 на 80 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.2. Управление геодезической и кадастровой деятельностью на строительном предприятии

Цели освоения дисциплины	Цель освоения дисциплины - ознакомление студентов с системой основных научных знаний и методов, а также формирование знаний и умений в сфере осуществления кадастрового учета недвижимости. Задачи: изучение особенностей кадастра недвижимости: ознакомление с методологией постановки на кадастровый учет объектов недвижимости; изучение нормативно-правовой базы кадастра недвижимости:
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-1
Содержание дисциплины	1. Картографо-геодезическая и топологическая основа кадастра недвижимости 2. Информационные основы кадастра недвижимости 3. Основы технологии государственного кадастрового учета объектов недвижимости 4. Основы кадастровой деятельности
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, лабораторная работа
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Электронный научный журнал "Региональная экономика и управление" (http://www.eee-region.ru), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (http://www.realty.irk.ru), Служба государственного финансового контроля Иркутской области (http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/), Жилая и коммерческая недвижимость. Байкальский регион (http://realty.irk.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Система электронной картографии (Mapinfo,

	Professional v.12.0).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 2 на 50 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 20 баллов, лабораторная работа - 1 на 30 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.3. Логистика и управление цепочками поставок

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является получение теоретических знаний, практических умений и навыков в области материально-технического обеспечения строительства. В т.ч. для решения задач по организации производства и поставки строительных материалов, деталей и конструкций, созданию складского хозяйства в строительных организациях, обеспечению строительными машинами, транспортом, стационарным и передвижным оборудованием, организации поставок в необходимых объемах энергоресурсов.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-1
Содержание дисциплины	1.1. Терминологический аппарат и методологические основы логистики в строительстве. Понятия логистики 1.2. Концепция и функции логистики 1.3. Логистические системы в строительстве 1.4. Заготовительная логистика в строительстве 1.5. Производственная логистика в строительстве 2.1. Логистический подход к управлению материально-техническим снабжением в строительстве. Складская логистика в строительстве 2.2. Логистика запасов 2.3. Транспортная логистика в строительстве 2.4. Распределительная логистика в строительстве 2.5. Информационная логистика в строительстве
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных (http://www.dlib.eastview.ru/), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
Форма текущего контроля	контрольная работа - 1 на 40 баллов, тест - 2 на 60 баллов

успеваемости студентов	
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.4. Экономическое обоснование градостроительных решений

Цели освоения дисциплины	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками в области выбора управленческих, градостроительных и экономических решений по реновации территорий города
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Зарубежный и российский опыт развития территорий 2. Комплексное благоустройство территорий города. 3. Санитарное благоустройство городских территорий 4. Озеленение как элемент благоустройства и ландшафтной организации территории 5. Оценка эффективности инвестиций в градостроительные проекты и проекты благоустройства населенных мест
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, доклад, сообщение, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, разноуровневые задачи и задания, эссе
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Единое окно доступа к информационным ресурсам (http://window.edu.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Система электронной картографии (Mapinfo, Professional v.12.0), Пакет офисных программ (MS Office), Геоинформационная система, имеющая средства создания и редактирования электронных карт (Panorama10).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 40 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 20 баллов, эссе - 3 на 30 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.5. Оценка эффективности инвестиционных проектов

Цели освоения дисциплины	Формирование у студентов навыков проведения инвестиционного анализа и организации привлечения и использования инвестиций.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Инвестиционный проект: задачи оценки и анализа 2. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов 3. Анализ рисков инвестиционного проекта 4. Принятие инвестиционных решений
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, раздел отчета, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	раздел отчета - 3 на 85 баллов, тест - 1 на 15 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.6. Анализ финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является изучение теоретических основ и научных методов экономического анализа финансово-хозяйственной деятельности строительных предприятий. Задачи дисциплины: углубленное изучение вопросов организации и методики экономического анализа для выявления и использования резервов улучшения работы строительных предприятий. .
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Предмет, содержание и задачи экономического анализа

	2. Метод и методика проведения экономического анализа 3. Анализ организационно-технического уровня строительного производства и эффективности использования основных видов ресурсов 4. Анализ доходов, затрат и финансовых результатов деятельности строительной организации 5. Анализ финансового состояния строительной организации 6. Анализ финансово-экономической состоятельности и вероятности банкротства организации 7. Антикризисное управление и план восстановления платежеспособности организации
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikov.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru/), Учебники онлайн (http://uchebnik-online.com/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws/), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 2 на 30 баллов, разноуровневые задачи и задания - 3 на 50 баллов, тест - 3 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.У.7. Стратегия управления инновационной деятельностью в строительстве

Цели освоения дисциплины	Целью данной дисциплины является рассмотрение инновационной деятельности, как синергетического инструментария, позволяющего активизировать интеграцию отрасли и способствующего разрешению накопившихся технических и экономических проблем за счет синхронизации модернизации и обновления материально-технической базы системы строительства в бизнес-системе взаимозависимых участников инвестиционно-строительного комплекса.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Часть, формируемая участниками

программы и трудоемкость в зачетных единицах	образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-1
Содержание дисциплины	. 1. Стратегия и цели инновационного менеджмента в строительстве 2. Стратегия развития организации 3. Инновационные стратегии и формы инновационного менеджмента 4. Динамические инновационные стратегии: жизненный цикл технологий и инноваций 5. Стратегии инновационно-ориентированной организации в строительном комплексе 6. Стратегия и метод инноватора 7. Внеэкономические цели и стратегии в организации 8. Стратегия инновационного лидерства 9. Оценка стратегии выхода на рынок: настраиваемая, масштабируемая бизнес-модель 10. Управление денежной кривой инновации организации
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, кейс-study
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя (http://www.book.ru/), Сайт, посвященный Интернету (история, развитие и пр.) (http://bourabai.ru/dbt/Internet-DB-rus.htm), Электронный научный журнал "Региональная экономика и управление" (http://www.eee-region.ru/), Центр экспертизы по вопросам ВТО (http://www.wto.ru/), Федеральные целевые программы РФ (http://www.fcp.economy.gov.ru/), Электронная библиотека книг (http://aldebaran.ru/), Форум «Тендеры.ру портал эффективных закупок» (http://www.tendery.ru/), Сайт ФЦП "Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2014-2020 годы" (http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2019/414), Система поддержки грантов Президента РФ (https://grants.extech.ru/), Федеральная служба по техническому и экспортному контролю (http://fstec.ru), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), БГУ, Научная библиотека (http://lib-catalog.bgu.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Статистический анализ цифровых данных (GNU PSPP), Пакет офисных программ (MS Office), Управление бизнес-проектами (MS Project Professional), Создание и эксплуатация баз данных (MS SQL Server и программы администрирования), Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional),

	СПО для обработки текстов, электронных таблиц, презентаций, графики, базы данных (OpenOffice.org), Программа для разработки и анализа инвестиционных проектов (Альт-Инвест), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Программное обеспечение для участников ВЭД, железнодорожных перевозок, таможенного оформления (СТМ Декларант), Технологическая платформа 1С, предназначенная для автоматизации деятельности на предприятии. (1С Предприятие 8.3).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 10 на 100 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Э.1. Контрактная система в строительстве

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Контрактная система в строительстве» является формирование знаний и умений в области организации процедур закупок для государственных и муниципальных нужд, совершенствование навыков в области составления требований к закупаемой продукции, заключения договоров, участия в процедуре закупки как со стороны заказчика, так и со стороны поставщика.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Элективная дисциплина. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Понятие конкурсных торгов, их сущность, основные принципы. Прокьюремент. Федеральная контрактная система 2. Информационное обеспечение государственных и муниципальных закупок 3. Маркетинг в государственных и муниципальных закупках. Формирование начальной (максимальной) цены контракта 4. Нормативное правовое регулирование процедур закупок для государственных и муниципальных нужд 5. ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок: предмет, цели, основные определения». Способы размещения заказа. Требования к участникам размещения заказа, условия допуска к участию в торгах. Управление и ресурсное обеспечение системы размещения государственных и муниципальных заказов 6. Планирование закупок продукции для государственных и муниципальных нужд. Определение типа, объема и стоимости закупки. Классификаторы закупаемых товаров, работ и услуг. Проблемы

	управления госзакупками, организационные решения 7. Открытые торги. Процедура открытых конкурсных торгов. Со-держание и состав конкурсной документации. Процедурные вопросы. Особые вопросы со-держания конкурсной документации, документации об аукционе 8. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме 9. Размещение заказа путем запроса котировок. Определение, требования к котировочным запросам, заявке, порядок проведения запроса котировок, подачи, рассмотрения и оценки котировочных заявок. Размещение заказа путем запроса котировок в целях оказания гуманитарной помощи, либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций 10. Размещение заказа у единственного поставщика 11. Договор поставки: структура и основные разделы контракта. Ведение реестра контрактов
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), КиберЛенинка (http://cyberleninka.ru/), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (http://elibrary.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru/), Официальный сайт Единой информационной системы в сфере закупок (http://www.zakupki.gov.ru/), Глобалтека. Глобальная библиотека научных ресурсов (http://globalteka.ru/), Общественный форум госзакупок (http://www.forum.gov-zakupki.ru/), Официальный сайт Института Госзакупок (http://www.roszakupki.ru/), Форум «Тендеры.ру портал эффективных закупок» (http://www.tendery.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	тест - 11 на 100 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Э.1. Финансы и контроль в строительстве**

Цели освоения дисциплины	Цель дисциплины - формирование у студентов совокупности теоретических знаний и практических навыков по организации и эффективному управлению финансовыми ресурсами организаций (предприятий) в
---------------------------------	--

	современных экономических условиях.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Элективная дисциплина. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Сущность и функции финансов организаций. Особенности финансов предприятий различных организационно-правовых форм. 2. Доходы и расходы организации. Финансирование затрат на производство и реализацию продукции. Выручка от реализации продукции. 3. Прибыль предприятия: планирование и направления использования. Управление денежными потоками организации. 4. Формирование и использование оборотных средств. 5. Инвестиционная политика организации. Инвестиции в основной капитал. 6. Финансовое состояние предприятия. Антикризисное управление финансами организации. 7. Финансовое планирование на предприятии.
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя (http://www.book.ru/), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Сайт ЦБ РФ (http://www.cbr.ru/publ), Сайт Федеральной налоговой службы (http://www.nalog.ru), Федеральная служба по финансовому мониторингу (http://www.fedsfm.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Программа для анализа и прогнозов финансового состояния (Альт-Финанс,).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 2 на 48 баллов, разноуровневые задачи и задания - 4 на 40 баллов, тест - 1 на 12 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Э.2. Ценообразование и сметно-договорные отношения в строительстве

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является формирование представления о теоретических основах рыночного ценообразования и сметного дела, а также получение практических навыков проведения расчетов цен на продукцию различных строительных предприятий и составления смет и сводных сметных расчетов на
---------------------------------	--

	строительство. Задачи дисциплины: усвоение основных методов расчета цен на строительную продукцию.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Элективная дисциплина. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Государственное регулирование ценообразования в строительстве 2. Методы определения сметной стоимости СМР 3. Классификация цен и их системы 4. Методические документы 5. Ресурсный метод определения стоимости строительства 6. Виды сметных норм и цен в системе сметно-нормативной базы строительства 7. Виды сметных норм. ГЭСН. 8. Система единичных расценок (ТЕР, ФЕР) на работы 9. Укрупненные сметные нормы, укрупненные единичные расценки, укрупненные показатели стоимости строительства, прейскуранты 10. Базисно-индексный метод определения стоимости строительства 11. Система сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции 12. Определение стоимости машино-часа эксплуатации строительных машин 13. Определение размера средств на оплату труда рабочих-строителей в составе прямых затрат сметной стоимости 14. Накладные расходы. Нормы и способы нормирования 15. Сметная прибыль. Нормы и способы нормирования 16. Особенности определения сметной стоимости ремонта зданий и сооружений 17. Состав и структура локальных, объектных и сводных смет на строительство 18. Составление смет на проектные и изыскательские работы 19. Экспертиза проектно-сметной документации 20. Смета как основа цены договора подряда на строительство 20. Требования к определению физических объемов работ
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), Сайт ЦБ РФ

Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	(http://www.cbr.ru/publ), Сайт Министерства экономического развития РФ (http://economy.gov.ru/minec/main/), Министерство строительства РФ (http://www.minstroyrf.ru/), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Программный комплекс для автоматизированного расчета и выпуска смет. (Гранд_Смета), Пакет офисных программ (MS Office).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	разноуровневые задачи и задания - 4 на 80 баллов, тест - 2 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Э.2. Система управления затратами**

Цели освоения дисциплины	Целью освоения дисциплины является формирование совокупности теоретических знаний и практических навыков по управлению затратами на предприятии для достижения оптимального финансового результата. Задачи изучения дисциплины: Ориентировать учащихся на принятие управленческих решений, ведущих к оптимальному расходу ресурсов организации. Рассмотрение методов управления затратами, структуры затрат на строительном предприятии. Выявление резервов для снижения затрат на производство и реализацию продукции.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Элективная дисциплина. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
Формируемые компетенции	ПК-2
Содержание дисциплины	1. Сущность и виды затрат. Классификация затрат в зависимости от задач и целей управления. 2. Методы описания поведения затрат. Уравнение общих затрат. 3. Инструменты управления затратами 4. Понятие калькулирования затрат. Методы калькулирования затрат предприятия. 5. Виды себестоимости 6. Обзор наиболее известных систем управления затратами и практики их применения в России и за рубежом 7. Система норм и нормативов использования основных

	видов ресурсов на предприятии 8. Система Стандарт-кост 9. Система Директ-костинг 10. Маржинальный анализ и расчет точки безубыточности 11. Планирование ассортимента продукции с учетом информации о затратах. 12. Использование информации о затратах при ценообразовании. Долгосрочный и краткосрочный пределы цены. 13. Система бюджетирования как инструмент управления затратами 14. Принятие управленческих решений при помощи информации о затратах.
Виды учебной работы	Консультации, лекции, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru), База нормативной документации в строительстве (https://files.stroyinf.ru/), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (http://www.minstroyrf.ru/docs/), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (http://www.zodchii.ws), Техническая библиотека Строителя (https://allbeton.ru/library/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	контрольная работа - 4 на 80 баллов, тест - 1 на 20 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы практики Б2.О.1. Учебная практика (ознакомительная практика)

Цель практики	Целью прохождения практики является ознакомление студента с содержанием профессиональной деятельности в части управления деятельностью строительной организации. Задачами практики являются: - сбор, исследование, анализ исходных материалов для организации управления деятельностью строительной организации ; - ознакомление с миссией, целями, задачами организации, организационной структурой, составом руководства, принципами, функциями и методами управления, содержанием процессов деятельности по
----------------------	---

	управлению организацией. Получение представлений о профессиональных умениях, навыках, опыте практической деятельности в сфере управления деятельностью строительной организации; - участие в процессах управления деятельностью строительной организации и составление бизнес-процессов; - описание, анализ полученного опыта с представлением документальных материалов с места практики; - оформление и защита отчета о прохождении практики. - ознакомление с процессами и изучение бизнес-процессов строительной организации.
Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКА. Обязательная часть. Практика проводится на 1-м курсе во 2-м семестре. Трудоемкость практики составляет 9 зач. ед. (6 нед.). Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики): "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации"
Способ(ы) проведения практики:	стационарная
Формируемые компетенции	ОПК-6, ОПК-7
Содержание (этапы) практики	1.1. Подготовительный этап 2.1. Основной этап. Управления деятельностью строительной организации 2.2. Основной этап. Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации 3.1. Заключительный этап.
Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем	Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player), Виртуальная машина Java (Java Virtual Machine), Программный комплекс для автоматизированного расчета и выпуска смет. (Гранд_Смета), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office).
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы практики Б2.О.2. Производственная практика (научно-исследовательская работа)

Цель практики	Целью практики является формирование умений и навыков самостоятельного научного исследования в рамках обоснования темы исследования и раскрытия ее основных аспектов, актуальности и перспектив развития в виде научной статьи и (или) отчета. Задачи научно-исследовательской практики состоят в: - закреплении знаний, умений и навыков, полученных магистрантами в процессе изучения дисциплин
----------------------	--

	магистерской программы; - формировании перечня требуемых компетенций в части научно-исследовательской деятельности; - овладении магистрантами современной методологией научного исследования; - овладении современными методами сбора, анализа и обработки научной информации; - выявлении и разработке актуальных научных проблем в инвестиционно-строительной деятельности; - выявлении инновационных направлений развития инвестиционно-строительной деятельности; - участии в научно-исследовательских работах по проблемам реализации инвестиционно-строительной деятельности; - подготовке аналитических обзоров, отчетов и научных публикаций.
Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКА. Обязательная часть. Практика проводится на 1-м курсе во 2-м семестре. Трудоемкость практики составляет 9 зач. ед. (6 нед.).
Способ(ы) проведения практики:	стационарная
Формируемые компетенции	ОПК-2, ОПК-3
Содержание (этапы) практики	1. Этап планирования практики. 2. Основной этап. Раздел I. Обоснование актуальности темы исследования и сбор материала 3. Основной этап. Раздел II. Выбор методики и разработка основных направлений по теме исследования. 4. Основной этап. Раздел III. Формирование программы деятельности предприятия в соответствии с направлением исследования 5. Заключительный этап. Оформление и защита отчета
Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем	Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы практики Б2.О.3. Производственная практика (технологическая практика)

Цель практики	Задачами производственной (технологической) практики являются: - Изучение и анализ организации проектно-исследовательских работ, экспертизы проектов, авторского надзора в организации\отрасли; - Овладение умениями и навыками в организации и
----------------------	---

	производстве проектно-исследовательских работ, экспертизе проектной документации, производстве авторского надзора.
Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКА. Обязательная часть. Практика проводится на 2-м курсе во 2-м семестре. Трудоемкость практики составляет 9 зач. ед. (6 нед.).
Способ(ы) проведения практики:	стационарная
Формируемые компетенции	ОПК-5
Содержание (этапы) практики	1. Этап планирования практики 2. Основной этап. Раздел 1. Анализ системы проектно-исследовательских работ в организации. 3. Основной этап. Раздел 2. Участие в технической экспертизе проекта, авторском надзоре за его соблюдением. 4. Основной этап. Раздел 3. Разработка проекта (раздела проекта). 5. Заключительный этап
Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем	Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Пакет офисных программ (MS Office).
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы практики Б2.О.4. Производственная практика (проектная практика)

Цель практики	Целью прохождения практики является подготовка студента к осуществлению проектной деятельности в соответствующей профессиональной области (строительная отрасль и жилищно-коммунальное хозяйство). Задачами проектной практики являются: - формирование умений и навыков решения задач профессиональной деятельности на основе использования полученных в учебном процессе теоретических и практических знаний; - закрепление навыков применения математического аппарата для решения задач профессиональной деятельности; - развитие умений использовать проектную и распорядительную документацию в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства; - формирование навыков разработки проектной и нормативно-правовой документации в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
----------------------	---

	- формирование навыков организации проектных работ в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства; - формирование навыков проведения технической экспертизы проектов в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКА. Обязательная часть. Практика проводится на 2-м курсе во 2-м семестре. Трудоемкость практики составляет 12 зач. ед. (8 нед.). Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики): "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Градостроительное проектирование", "Информационные технологии в строительстве и управлении объектами недвижимости", "Ценообразование и сметно-договорные отношения в строительстве", "Экономическое обоснование градостроительных решений", "Методы принятия решений", "Основы научно-исследовательской деятельности", "Оценка эффективности инвестиционных проектов", "Управление проектами"
Способ(ы) проведения практики:	стационарная
Формируемые компетенции	ОПК-1, ОПК-4, ОПК-5
Содержание (этапы) практики	1. Подготовительный 2. Аналитический 3. Проектный 4. Заключительный
Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем	Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Пакет офисных программ (MS Office).
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы практики Б2.У.1. Производственная практика (преддипломная практика)

Цель практики	Целью преддипломной практики является подготовка обучающегося к осуществлению профессиональной деятельности: развитие навыков самостоятельной профессиональной производственной деятельности; закрепление знаний, полученных в рамках теоретического обучения; приобретение требуемых профессиональных компетенций; приобретение опыта в исследовании актуальной научной проблемы, составляющей предмет выпускной квалификационной работы – магистерской
----------------------	---

	дис-сертации. В соответствии с вышеуказанным, конкретные задачи преддипломной практики состоят в: - формировании комплексного представления о специфике научно-исследовательской деятельности в области градостроительной деятельности; - подготовке обучающегося к самостоятельной научно-исследовательской деятельности с применением современных методов и инструментов проведения исследований; - формировании перечня требуемых компетенций; - формировании знаний и умений по овладению методами и методиками научного познания, исходя из задач конкретного исследования; - развитии умений разрабатывать проекты обустройства территорий и развития объектов недвижимости; - формировании умения определять цель, задачи и составлять план исследования; - осуществлении сбора материалов по теме выпускной квалификационной работы - магистерской диссертации; - формировании умения обрабатывать полученные результаты исследования, анализировать их и осмысливать; - вовлечении магистранта в практику научно-исследовательских работ, проводимых на кафедре, в лаборатории, инкубаторе и т.п.; - овладении навыками подготовки академического текста, отчета по результатам научно-исследовательской работы. - составление экономических разделов планов предприятий и организаций различных форм собственности; - разработка и обоснование социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов, и методик их расчета; - поиск, анализ и оценка источников информации для проведения экономических расчетов; - анализ существующих форм организации
Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКА. Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Практика проводится на 3-м курсе в 1-м семестре. Трудоемкость практики составляет 9 зач. ед. (6 нед.).
Способ(ы) проведения практики:	стационарная
Формируемые компетенции	ПК-1, ПК-2
Содержание (этапы) практики	.1. Подготовительный этап. Разработка индивидуального плана прохождения практики. .2. Основной этап. Раздел 1. Обоснование выбора темы исследования. Развернутый план ВКР .3. Основной этап. Раздел 2. Реферативный обзор.

	.4. Основной этап. Раздел 3. 3.1. Сбор и анализ эмпирических исследовательских данных. 3.2. Выводы и предложения. .5. Заключительный этап. Оформление отчета.
Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем	Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Программный комплекс для автоматизированного расчета и выпуска смет. (Гранд_Смета), Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip).
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

Аннотация программы Государственной итоговой аттестации

Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - БЛОК 3 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ. Государственная итоговая аттестация проводится после выполнения обучающимся в полном объеме учебного плана или индивидуального учебного плана по соответствующей образовательной программе высшего образования. Трудоемкость ГИА составляет 9 зач. ед.
Формируемые компетенции	
Содержание программы	1. Общие положения 2. Порядок проведения ГИА 3. Примерные темы ВКР 4. Схема формирования итоговой оценки при выполнении и защите ВКР 5. Литература 6. Методические указания по подготовке ВКР 7. Требования к оформлению ВКР Приложения (шаблоны документов)
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет	
Формы итоговой аттестации	Защита ВКР, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты

Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.У.1. Адаптивный курс: Коммуникативный практикум

Цели освоения дисциплины	Цель сформировать умения и навыки эффективного поведения в процессе общения. Задачи 1. Уметь толерантно воспринимать и правильно оценивать людей, включая их индивидуальные характерологические
---------------------------------	---

	особенности, цели, мотивы, намерения, состояния; вступать в эффективные межличностные и деловые коммуникации. 2. Ориентироваться в незнакомых ситуациях учебной и внеучебной деятельности в вузе, действовать с учетом данных условий. 3. Изучить особенности поведения личности в конфликтной ситуации, освоить технологию переговорного процесса в режимах принципиальной позиции, компромисса, сотрудничества. 4. Знать теоретические основы, структуру и содержание процесса деловой коммуникации; методы и способы эффективного общения, проявляющиеся в выборе средств убеждения и оказании влияния на партнеров по общению.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ. Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.
Формируемые компетенции	УК-4
Содержание дисциплины	1. Социально-психологические характеристики общения 2. Речь в социальном взаимодействии 3. Публичная речь 4. Межличностная коммуникация 5. Психология конфликта 6. Саморегуляция в процессе коммуникации 7. Спор. Стратегия спора. Спор: происхождение и психологические особенности 8. Основные коммуникативные барьеры 9. Манипулятивное общение 10. Формы деловой коммуникации
Виды учебной работы	Консультации, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (http://www.grebennikon.ru/), Электронная библиотечная система «Юрайт» biblio-online.ru (http://www.biblio-online.ru/), Электронная библиотека книг (http://aldebaran.ru/). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip), Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	деловая и/или ролевая игра - 2 на 20 баллов, кейс-study - 3 на 30 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут,

	дебаты - 5 на 50 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.У.2. Адаптивный курс: Основы социального и психологического здоровья

Цели освоения дисциплины	Целью освоения курса является изучение основ психологии здоровья, с основными теоретическими концепциями социального и психического здоровья как сложного и многогранного явления и понятия, с мерами и методами сохранения и повышения уровня здоровья.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ . Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.
Формируемые компетенции	УК-6
Содержание дисциплины	1. Введение в предмет. Основы социального и психологического здоровья как новое научное направление 2. Здоровье человека и его составляющие. Концепции здоровья и болезни 3. Взаимосвязь соматического, психического и социального здоровья. 4. Внутренняя картина здоровья и болезни. Психокоррекционные методы работы с картиной болезни 5. Стресс как фактор дезадаптации организма. Аппаратные методы психокоррекции стресса. 6. Подходы и методы саморегуляции и повышения уровня здоровья
Виды учебной работы	Консультации, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, лабораторная работа
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Института философии РАН (http://www.philosophicalclub.ru/?an=biblio), Библиотека Славы Янко (http://yanko.lib.ru/gum.html). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	кейс-study - 1 на 20 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 2 на 20 баллов, лабораторная работа - 3 на 60 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.У.3. Противодействие коррупции

Цели освоения дисциплины	Целями освоения дисциплины являются: формирование у студентов представлений, знаний о содержании проблемы коррупции в российском и международном контексте;
---------------------------------	--

	ознакомление с теоретическими и практическими подходами к противодействию коррупции, способами и методами разработки стратегии противодействия коррупции и путями её применения; изучение материалов отечественной и зарубежной практики противодействия коррупции; обретение практических умений и навыков к решению профессиональных задач по противодействию коррупции в соответствующих направлении обучения (специальности) сферах будущей профессиональной деятельности; формирование нетерпимости к коррупционному поведению.
Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах	Принадлежность дисциплины - ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ. Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.
Формируемые компетенции	УК-1
Содержание дисциплины	1. Понятие коррупции, виды и формы ее проявления 2. Международная практика противодействия коррупции 3. Российская практика противодействия коррупции 4. Соотношение понятий «конфликт интересов» и «коррупция» 5. Оценка уровня и структуры коррупции социологическими методами 6. Изучение коррупции экономическими методами 7. Политические процессы и коррупция 8. Участие институтов гражданского общества в противодействии коррупции
Виды учебной работы	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, доклад, сообщение, разноуровневые задачи и задания
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка (http://cyberleninka.ru), Электронно-библиотечная система IPRbooks (https://www.iprbookshop.ru). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
Форма текущего контроля успеваемости студентов	деловая и/или ролевая игра - 1 на 10 баллов, доклад, сообщение - 1 на 15 баллов, разноуровневые задачи и задания - 6 на 75 баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.
Формы промежуточной аттестации	.